

Вносится губернатором
Костромской области

Проект

**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« ____ » _____ 2022 года № _____

**О внесении изменений в программу приватизации
государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы**

Рассмотрев внесенный губернатором Костромской области проект постановления Костромской областной Думы «О внесении изменений в программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы», решение комитета Костромской областной Думы по экономике, инвестициям, промышленности, предпринимательству и имущественным отношениям, Костромская областная Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы, утвержденную постановлением Костромской областной Думы от 21 ноября 2019 года № 1279 (в редакции постановлений Костромской областной Думы от 21 февраля 2020 года № 1359, от 2 июля 2020 года № 1475, от 18 марта 2021 года № 162, от 20 мая 2021 года № 213, от 25 ноября 2021 года № 333), следующие изменения:

- 1) пункт 3 раздела I изложить в следующей редакции:
 «3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет при продаже государственного имущества Костромской области

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества, включенного в программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы, поступления в областной бюджет в 2020-2022 годах прогнозируются в размере 191,897 млн. рублей, в том числе:

- 1) в 2020 году - 1,751 млн. рублей от продажи иного имущества;

2) в 2021 году – 9,644 млн. рублей, из них 0,961 млн. рублей от продажи доли участия Костромской области в уставном капитале хозяйственного общества, 8,683 млн. рублей от продажи иного имущества;

3) в 2022 году - 180,502 млн. рублей, из них 44,832 млн. рублей от продажи доли участия Костромской области в уставном капитале хозяйственного общества, 135,67 млн. рублей от продажи иного имущества.»;

2) Перечень иного государственного имущества Костромской области, которое планируется приватизировать в 2020-2022 годах, изложить в следующей редакции:

**«Перечень иного государственного имущества
Костромской области, которое планируется приватизировать
в 2020-2022 годах**

№ п/п	Наименование объекта*	Местонахождение	Назначение
1.	Имущество, планируемое к приватизации посредством проведения торгов		
1.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:11:080407:61	Костромская область, Межевской район, с. Георгиевское, ул. Крупинова, д. 33	Нежилое
2.	Комплекс объектов: нежилое здание, кадастровый номер 44:13:140316:97<*>; нежилое здание, кадастровый номер 44:13:140316:260<*>; ворота	Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, ул. Орджоникидзе, д. 17	Нежилое
3.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:27:040224:288	Костромская область, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 36	Нежилое
4.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:09:160101:65<*>	Костромская область, Макарьевский район, г. Макарьев, пл. Революции, д. 5	Нежилое
5.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:21:121401:309	Костромская область, Судиславский район, примерно 300 м по направлению на юго-восток	Нежилое

		от ориентира д. Фадеево	
6.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:23:041001:262	Костромская область, Чухломский район, с. Георгий, ул. Центральная, д. 19, пом. 2	Нежилое
7.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:020111:78	Костромская область, г. Кострома, п. Волжский, квартал 3-й, д. 25, нежилое помещение № 53 (комн. № 9-14)	Нежилое
8.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:12:010101:137	Костромская область, Нейский район, п. Школьный, ул. Новая, д. 8, пом. 1	Нежилое
9.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:20:030101:41	Костромская область, Солигаличский район, д. Калинино, д. 27	Нежилое
10.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:20:060101:122	Костромская область, Солигаличский район, с. Корцово, ул. Мира, д. 4, пом. 1	Нежилое
11.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:05:070106:25	Костромская область, Кадыгский район, с. Завражье, ул. Советская, д. 1	Нежилое
12.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:04:023307:175	Костромская область, Галичский район, г. Галич, ш. Костромское, д. 156	Нежилое
13.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:04:021501:39	Костромская область, Галичский район, с. Михайловское, д. б/н	Нежилое
14.	Нежилое здание, лит. А, А1, кадастровый номер 44:27:040211:170	Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 46 а, 46 б	Нежилое
15.	Нежилое здание, лит. Б, Б1, Б2, кадастровый номер	Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 46 а, 46 б	Нежилое

	44:27:040211:168		
16.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:24:132905:320	Костромская область, Шарьинский район, д. Павлово	Нежилое
17.	Комплекс объектов: нежилое здание, кадастровый номер 44:07:130401:181; нежилое здание, кадастровый номер 44:07:130401:317; нежилое здание, кадастровый номер 44:07:130401:318; нежилое здание, кадастровый номер 44:07:130401:228	Костромская область, Костромской район, д. Кузьминка, ул. Деревенская, д. 60	Нежилое
18.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:08:090303:94	Костромская область, Красносельский район, п. Красное-на-Волге, ул. Ленина, д. 37	Нежилое
19.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:21:130401:104<*>	Костромская область, Судиславский район, п. Судиславль, ул. Комсомольская, д. 6б	Нежилое
20.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:08:061601:353<*>	Костромская область, Красносельский район, с. Сидоровское, д. б/н	Нежилое
21.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:22:130109:103<*>	Костромская область, Сусанинский район, п. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 10	Нежилое
22.	Комплекс нежилых зданий: здание, кадастровый номер 44:07:012001:70<*>, здание, кадастровый номер 44:07:012001:75	Костромская область, Костромской район, д. Денисово, д. б/н	Нежилое
23.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:13:140504:179<*>	Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, пл. Свободы, д. 2	Нежилое
24.	Нежилое помещение, кадастровый номер	Костромская область, г. Кострома, пр-т Мира,	Нежилое

	44:27:051201:2014	д. 128а, нежилое помещение № 1 (комн. № 14-16)	
25.	Ансамбль Торговых рядов и других зданий центральной части города: Малые мучные ряды, XVIII - XIX вв., кадастровый номер 44:27:040114:20<*>	Костромская область, г. Кострома, ул. Молочная гора, д. 5	Нежилое
26.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:27:040102:157<*>	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 9	Нежилое
27.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:18:041101:99	Костромская область, Поназыревский район, п. Поназырево, ул. Садовая, д. 1, пом. 1	Нежилое
28.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:28:020201:410	Костромская область, Мантуровский район, г. Мантурово, ул. Костромская, д. 1, пом. 1, ком. 6	Нежилое
29.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:04:021201:57	Костромская область, Галичский район, д. Лаптево	Нежилое
30.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:05:120105:475	Костромская область, Кадыйский район, п. Кадый, ул. Макарьевская, д. 80	Нежилое
31.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:040206:111	Костромская область, г. Кострома, ул. Пятницкая, д. 39/1, помещение № 5	Нежилое
32.	Нежилое помещение, кадастровый номер 44:27:040206:146	Костромская область, г. Кострома, ул. Пятницкая, д. 39/1, помещение № 1	Нежилое
33.	Комплекс объектов: нежилое здание, кадастровый номер 44:07:092502:109, нежилое здание, кадастровый номер 44:07:090801:132,	Костромская область, Костромской район, б/о Тихий уголок	Нежилое

	канализационная сеть, кадастровый номер 44:07:092502:53, объекты благоустройства		
34.	Комплекс объектов: нежилое здание, кадастровый номер 44:07:132601:1014, нежилое здание, кадастровый номер 44:07:092502:112, нежилое строение, кадастровый номер 44:07:092502:108, объекты благоустройства	Костромская область, Костромской район, б/о Тихий уголок	Нежилое
35.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:27:070705:831	Костромская область, г. Кострома, мрн. Юбилейный, д. 10	Нежилое
36.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:28:030131:45	Костромская область, Мантуровский район, г. Мантурово, ул. Первомайская 2-ая, д. 31	Нежилое
37.	Нежилое здание, кадастровый номер 44:07:071401:44	Костромская область, Костромской район, м. Колос, д. 8	Нежилое
38.	Несамостоятельная спасательная станция, регистрационный номер судна 230639	Порт приписки: Костромская область, г. Кострома	Нежилое
2. Имущество, планируемое к внесению в уставный капитал акционерного общества			
1.	Автоподъездные пути, кадастровый номер 44:27:070501:179, площадь 264 кв. м <***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое
2.	Гидротехническое сооружение, кадастровый номер 44:27:070501:180, протяженность 437 м <***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое

3.	Трансформаторная подстанция, кадастровый номер 44:27:070501:181, площадь 50,4 кв. м <***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое
4.	Подкрановый путь, кадастровый номер 44:27:070501:183, протяженность 300 м<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое
5.	Бытовое помещение, кадастровый номер 44:27:070501:182, площадь 578,2 кв. м<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое
6.	Грузовая площадка, кадастровый номер 44:27:070501:178, площадь 5572,5 кв. м<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Нежилое
7.	Прожекторная мачта<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Движимое имущество
8.	Мостки грузовые<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Движимое имущество
9.	Дом-вагон ЭКТ-4-01<***>	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 48	Движимое имущество
3. Имущество, планируемое к внесению в уставный капитал акционерного общества «Карьеравтодор»			
1.	Передвижная сортировочная установка (ГРОХОТ) KLEEMANN, MS15Z-AD	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 61	Движимое имущество

<*> В соответствии с пунктом 7 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» при принятии решений об условиях приватизации зданий, строений, сооружений, в том числе зданий, строений, сооружений промышленного назначения, принимается решение о приватизации земельных участков, на которых они расположены, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

<***> Имущество является объектом культурного наследия.

<***> Имущество является объектом речного порта.».

2. Направить настоящее постановление для официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Костромской областной Думы

А. Анохин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Костромской областной Думы
«О внесении изменений в программу приватизации
государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы»

Программа приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы утверждена постановлением Костромской областной Думы от 21 ноября 2019 года № 1279.

В целях получения дополнительных доходов в бюджет Костромской области предлагается дополнить программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы объектом недвижимого государственного имущества Костромской области - несамоходная спасательная станция «Спасательный-44», регистрационный номер судна 230639, 1995 год постройки, порт приписки: Костромская область, г. Кострома.

Судно находится в удовлетворительном состоянии. Предложено к приватизации департаментом региональной безопасности Костромской области для вовлечения в хозяйственный оборот путем продажи имущества.

Предполагаемые условия приватизации - продажа на аукционе. От продажи указанного имущества поступление в областной бюджет прогнозируется в 2022 году в размере 2,7 млн. рублей (при условии его реализации на аукционе).

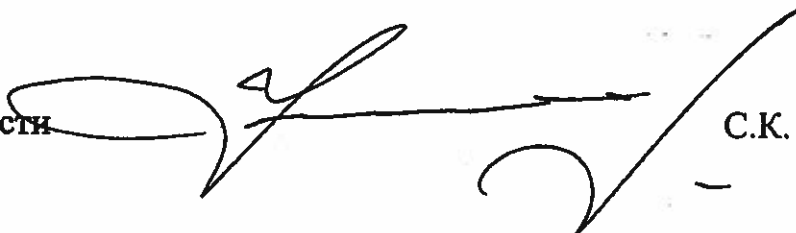
Кроме того, предлагается дополнить программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы движимым имуществом - передвижной сортировочной установкой (ГРОХОТ) KLEEMANN, MS15Z-AD с целью внесения ее в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Карьеравтодор». Предложено к приватизации департаментом транспорта и дорожного хозяйства Костромской области.

С учетом включения указанных объектов, реализацией 7 объектов недвижимого имущества в 2020-2021 годах, продажей в 2021 году доли области в ООО «Костромарегионторф», а также осуществления рыночной оценки в отношении объектов (комплексов объектов), включенных в программу приватизации государственного имущества Костромской области на 2020-2022 годы, предлагается уточнить прогнозируемые поступления в областной бюджет в 2021-2022 годах:

2021 год – 9,644 млн. рублей, из них 0,961 млн. рублей от продажи доли участия Костромской области в уставном капитале хозяйственного общества, 8,683 млн. рублей от продажи иного имущества;

2022 год – 180,502 млн. рублей, из них 44,832 млн. рублей от продажи доли участия Костромской области в уставном капитале хозяйственного общества, 135,67 млн. рублей от продажи иного имущества.

Губернатор
Костромской области



С.К. Ситников