Сделаем больше за те же деньги?

В областной Думе вопрос капитального ремонта многоквартирных домов вызвал долгую дискуссию



На заседании комитета по экономической политике и предпринимательству вопросы капитального ремонта стали одними из самых обсуждаемых. Стоит ли расширять перечень работ, и повлечет ли это увеличение платы? Ответы получил и корреспондент «СП-ДО» Олег СУВОРОВ.

Было де-факто - стало де-юре

Закон Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта» приводится в соответствие с другими законодательными нормами. Новые изменения коснутся сразу нескольких статей закона.Теперь документ будет содержать положение, по которому руководитель регионального оператора будет выбираться на конкурсной основе. Конечно, и до этого выборы проводились с помощью отбора конкурсной комиссией и последующим утверждением кандидатуры губернатором области. Но теперь это положение прописано де-юре. Технология выбора руководителя закреплена законодательно, что исключит в последующем другие трактовки закона.

Изменения коснулись и статьи о финансировании регионального оператора в 2015 году. «В законе было прописано, что со второго года действия программы средства, которые может закладывать фонд капитального ремонта, не выше 95 процентов, полученных в первый год программы. Но мы собираем средства только три месяца, а не календарный год. Мы не можем допустить, чтобы программа была сорвана. Поэтому и в 2015 году фонд будет оперировать средствами не выше 95 процентов от прогнозных поступлений», - рассказал председатель комитета по экономической политике и предпринимательству Сергей Галичев. Квитанции с новой графой за капитальный ремонт придут уже в ноябре. Пока в них указана сумма 6 рублей с квадратного метра жилья. Может ли она увеличиться? Предложение депутатов «Справедливой России» расширить перечень работ, которые бы относились к капитальному ремонту, неминуемо повлечет за собой повышение платы, заявил директор департамента ТЭК и ЖКХ Марк Красильщик. Однако парламентарии ищут возможности расширить перечень, не поднимая при этом плату. Пока все остается как есть: утвержденный список работ по капитальному ремонту и цена 6 рублей с квадратного метра.

На одном листе

уместилась адресная инвестиционная программа на 2015 год. Программа и правда, по сравнению с минувшими годами, небольшая. В том числе и по объему финансирования. На нее в бюджете предусмотрено 100 миллионов рублей. Такая сдержанность объясняется тем, что из программы убрано все, что не является жизненно важным для области. Оставлены объекты, которые предстоит ввести в эксплуатацию в 2014-2015 годах на условиях софинансирования с федеральным бюджетом. «Кроме того, есть много заделов. Их необходимо закончить, чтобы 2016 год начать с чистого листа. Работы предстоит завершить на объектах газификации, детских садах и спортивных сооружениях», - отметил Сергей Галичев.

Принят к сведению

Комитет по экономической политике рассмотрел прогноз социально-экономического развития региона на 2015 год. Доклад, представленный Натальей Михалевской, это консервативный вариант развития экономики области. Есть и оптимистичный прогноз, но администрация региона предпочитает сдерживаться в оценках. Так, в 2015-2017 годах объём промышленного производства увеличится на 5,8 процента к уровню 2014 года преимущественно за счёт обрабатывающего производства. Увеличится и объем собственной сельхозпродукции. Но, как подчеркнули парламентарии, прогнозных значений будет сложно достичь без поддержки АПК государством. Вопросы продовольственной безопасности по-прежнему волнуют депутатов, равно как и всех костромичей. Прогноз говорит о том, что по крайней мере растениеводство будет развиваться опережающими темпами.

В интересах всех жителей области

ВИДЕОСЮЖЕТ

В Костроме появился новый ресурсный центр для общественных некоммерческих организаций

Главная задача центра - оказание общественным объединениям методической, юридической и бухгалтерской помощи. С работой ресурсного центра в минувший вторник познакомился губернатор Сергей Ситников. Глава региона встретился с представителями различных общественных организаций и обсудил с ними перспективы сотрудничества. За ходом встречи наблюдал корреспондент «СП-ДО» Алексей ВОИНОВ.



Костромскому ресурсному центру досталось бывшее помещение десятой шахматной школы. Провести капитальный ремонт полуподвала помогло костромское бизнес-сообщество. Сегодня центр обладает развитой инфраструктурой. В конференц-зале на пятьдесят человек удобно проводить встречи и обсуждать те или иные вопросы, есть комната для переговоров. Сотрудники центра готовы безвозмездно оказывать общественным некоммерческим организациям целый спектр услуг, среди которых — бухгалтерское, методическое и юридическое сопровождение деятельности общественных объединений.

Сергей Ситников на встрече с общественниками особо подчеркнул, что инициативы и экспертные оценки общественных организаций позволяют вырабатывать эффективные решения в развитии социальной сферы, оказывают содействие органам власти в законотворческой деятельности.

«Мы уже убедились, что общественные организации могут эффективно выполнять многие социальные задачи. Это касается и работы с детьми-сиротами, и социализации инвалидов на реальных производствах. Так, на предприятиях люди с ограниченными возможностями здоровья могут зарабатывать себе на жизнь, общаться в трудовых коллективах, проводить совместные мероприятия. Без сомнения, мы будем максимально поддерживать эти направления», - отметил глава региона.

Также Сергей Ситников обратился к руководству общественных объединений с просьбой участвовать в региональных и федеральных конкурсах на предоставление грантов, более активно включаться в решение насущных, требующих широкого гражданского участия, проблем в жизни города Костромы и области.

Так, например, сейчас многих костромичей волнует будущее пруда на улице Шагова. Губернатор призвал общественников откликнуться и принять самое деятельное участие в судьбе этого уголка старой Костромы. «Ко мне обратились горожане. Я прошу вашего совета. Рассмотрите, пожалуйста, тщательно эту историю исходя из интересов всех жителей областного центра. К данной работе необходимо привлечь как общественность, так и экспертов в области строительства, архитектуры, создания гидросооружений», - сказал губернатор.

Отдельную благодарность глава региона выразил председателю Костромской областной общественной организации «Воскресение» Александру Пушкареву за создание в Костроме места ночлега для бездомных. Стараниями Александра не один десяток людей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации, в буквальном смысле не остались брошенными на улице и нашли кров, тепло и еду.

В этот же день Сергей Ситников посетил ряд общественных организаций. В том числе Костромской аэроклуб, «Всероссийское общество глухих» и центр реабилитации и интеграции инвалидов войны, организованный региональным отделением «Российского союза ветеранов Афганистана».

Состояние торговли на территории Костромской области за 9 месяцев 2014 года

54057,7 млн руб. - оборот розничной торговли за 9 месяцев 2014 года

2013 (январь-сентябрь) — 2014 (январь-сентябрь) **+0,8%**

2354,3 млн руб. - оборот общественного питания за 9 месяцев 2014 года

2013 (январь-сентябрь) — 2014 (январь-сентябрь) **-1,8%**

ПРОДУКТЫ 24

2013 (январь-сентябрь) (47,3%)

47,6% - удельный вес реализации продовольственных товаров в структуре оборота розничной торговли

БЫТОВАЯ ТЕХНИКА

2013 (январь-сентябрь) (52,7%)

52,4% - удельный вес непродовольственных товаров

105,7% - индекс потребительских цен в сентябре т.г. к декабрю 2013 года (по РФ – 106,3%), в том числе на

продовольственные товары – 106,7% (по РФ – 108,4%)

непродовольственные – 104,3% (по РФ – 104,3%)

ПРОДУКТЫ 24

96,9% Организации и индивидуальные предприниматели, реализующие товары в условиях стационарной торговой сети

3,1% розничные рынки и ярмарки области

НАИБОЛЬШИЙ УДЕЛЬНЫЙ ВЕС В СТРУКТУРЕ БЫТОВЫХ УСЛУГ СОСТАВЛЯЮТ:

- услуги по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования (36,6%)
- по ремонту и строительству жилья и других построек (13,1%)
- по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонту и изготовлению металлоизделий (11,7%)

Источник: Костромастат